

SCHEDA RIASSUNTIVA DELLA PROPOSTA PRESENTATA

Comune di _____ Localizzazione _____
 lo sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____ c.f. _____
 e residente in _____ Via _____ Prov. _____
 In qualità di Amministratore Unico / Legale Rappresentante della Società _____ con Sede Sociale in _____
 Via _____ n. () _____ P.Iva _____ proprietaria/o degli
 immobili oggetto della presente offerta, in relazione al Bando di Avviso Pubblico per Manifestazione d'Interesse promosso dal Comune

ai sensi del DPR n. 445/2000 DICHIARA QUANTO SEGUE:

Numero Alloggi oggetto di offerta di vendita

Alloggi in pronta consegna

Immobile ultimato/ristrutturato da non più di 4 anni

Presenza di Alloggi accessibili e/o di alloggi per disabili al piano terra

Edificio in classe A

DETERMINAZIONE DEL VALORE IMMOBILIARE SU BASE OMI

ZONA/FASCIA OMI	DESTINAZIONE	RELATIVO VALORE MASSIMO/MQ	SUPERFICIE COMMERCIALE*	VALORE OMI RISULTANTE	VALORE OMI INCREMENTATO DEL 30% (nei casi previsti)
	ABITAZIONE CIVILE				
	BOX				
* Come da dettaglio allegato					

DETERMINAZIONE DEL PREZZO MASSIMO RICONOSCIBILE PARAMETRI REGIONALI

TIPOLOGIA EDILIZIA	PREZZO UNITARIO PER MQ DI SUPERFICIE COMPLESSIVA (Massimale Regionale incrementato del 20%)	SUPERFICIE COMPLESSIVA* Sc= Su+ 60%(Snr+Sp)	PREZZO MASSIMO RICONOSCIBILE IMMOBILE

* Come da dettaglio allegato

PREZZO MASSIMO DI ACQUISTO	
<i>IL PREZZO MASSIMO DI ACQUISTO è il minore tra il valore immobiliare su base OMI e il Prezzo Massimo Riconoscibile</i>	€.

RIBASSO PERCENTUALE OFFERTO SUL PREZZO MASSIMO DI ACQUISTO: %

PREZZO NETTO DI ACQUISIZIONE IMMOBILE	
<i>(Prezzo massimo di acquisto scontato del ribasso offerto)</i>	€.

Spese Accessorie (se presenti)

Oneri notarili:	€.
Spese di registrazione:	€.
Spese di trascrizione:	€.
I.V.A.	€.

TOTALE COSTO OFFERTA	€.
-----------------------------	-----------

Luogo e data _____

Il Proponente
